

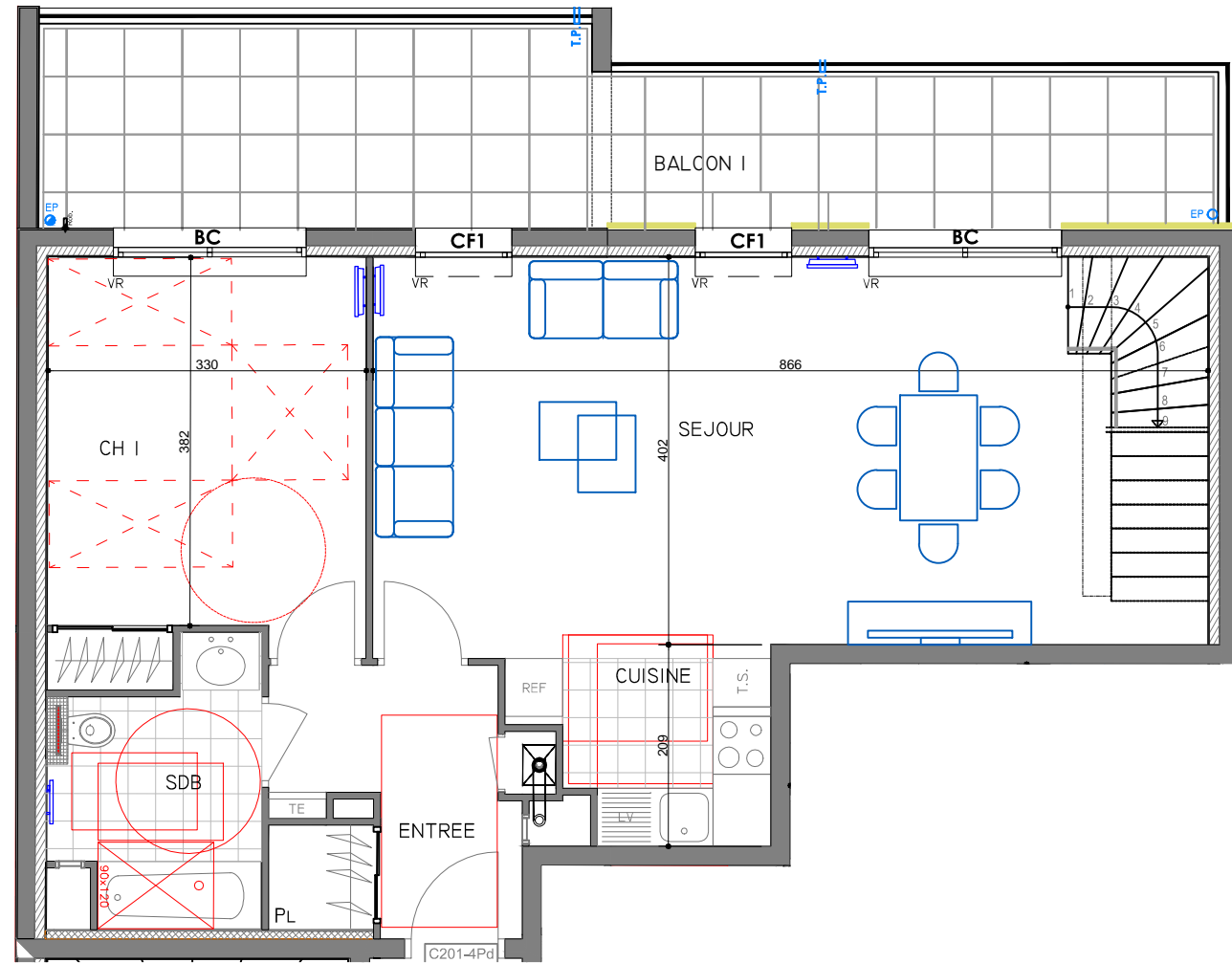
"Les Jardins de Talia"

18, Avenue Aristide Briand
 77410 CLAYE SOULLY

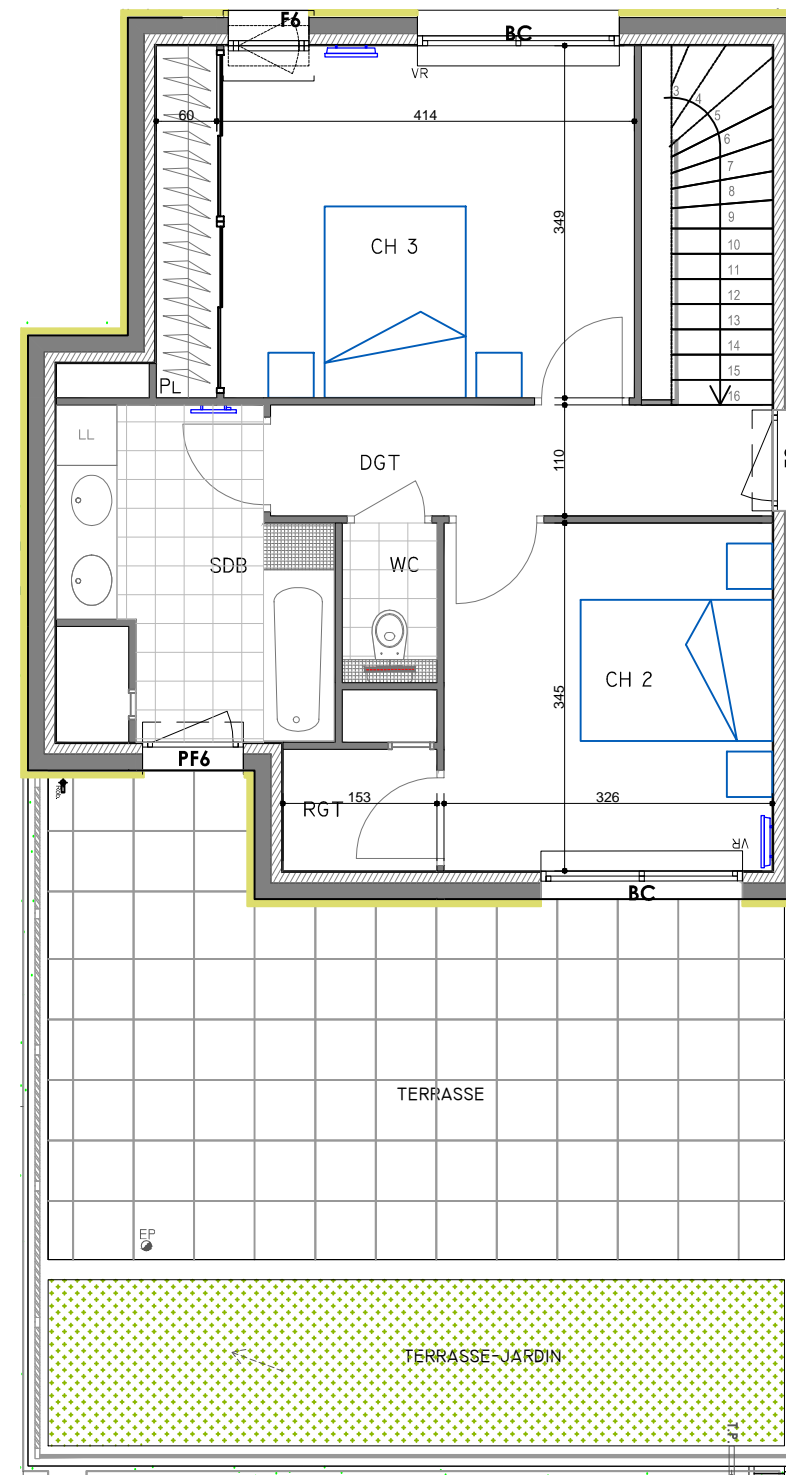


Bâtiment C
 Appartement C201
 4 pièces duplex - R+2

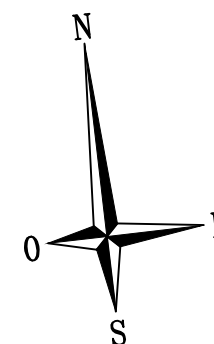
"Les Jardins de Talia" Bâtiment C



R+2



Duplex



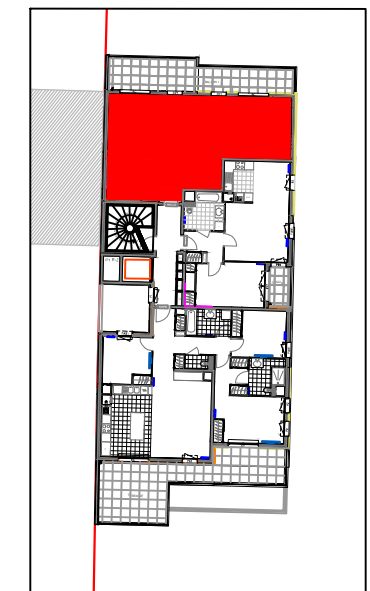
LEGENDE:

- PF: Porte-Fenêtre.
- F: Fenêtre.
- Fab: Fenêtre allège basse
- Faf: Fenêtre allège fixe vitrée
- Fah: Fenêtre allège haute
- Vbr: Vitrage brouillé
- BC: Baies coulissantes
- TE: Tableau Electrique
- LL: Branchement lave-linge
- LV: Branchement lave-vaisselle
- REF: Branchement refrigerateur

Désignation	Surface habitable	Surface utile
BAT C – R+2	4P duplex	C201
Entrée	5.72 m ²	
RGT 1	1.18 m ²	
Séjour	32.87 m ²	37.26 m ²
Cuisine	4.39 m ²	
Salle de bain 1	5.59 m ²	
Chambre 1	13.84 m ²	13.07 m ²
Chambre 2	11.23 m ²	
RGT	1.84 m ²	
Chambre 3	16.57 m ²	
Dégagement	5.47 m ²	
Salle de bain 2	7.45 m ²	
WC	1.48 m ²	
TOTAL	107.63 m²	

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

Balcon 1	22.35 m ²
Terrasse	28.12 m ²
Terrasse-jardin	11.85 m ²



NOTA:

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

