

**3P**  
**A314**

LEGENDES	
	Centre
	Applique
	Radiateur
	Sofrite, faux plafond
	Tableau électrique
	Porte-fenêtre
	Fenêtre
	Volet roulant
	Chaudière
	robinet de puisage
	Prise Hotte
	PC ( 16A +T)
	H $\varnothing$ PC h=1.10m /1.80m
	CUIS $\varnothing$ PC ( 32A +T)
	LL $\varnothing$ PC ( 16A +T)
	LV $\varnothing$ PC ( 16A +T)
	REF $\varnothing$ PC ( 16A +T)
	Prise TV
	Prise ij 45

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives pour les dimensions libres, retombées, soffites, faux-plafonds, les équipements et réseaux divers, les appareillages électriques, dont la nature et le nombre sont donnés à titre indicatifs. Les surfaces sont approximatives. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle.

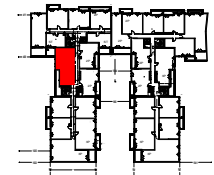
**LES JARDINS DE QUENTIN**

11, rue René Cassin  
77173 CHEVRY COSSIGNY

**PROJET D'UNE RESIDENCE  
DE 116 LOGEMENTS**

3 Avenue du Général de Gaulle  
77330 Ozoir-La-Ferrière

NIVEAU	TYPE	APPT.
<b>R+3</b>	<b>3P</b>	<b>A 314</b>



**TABLEAU DES SURFACES**

PIECES	SURFACE HABITABLE
ENTREE	4.14 m <sup>2</sup>
CUISINE/ SEJOUR	26.22 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	13.45 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9.92 m <sup>2</sup>
SDB	4.70 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	3.09 m <sup>2</sup>
WC	2.06 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL NIVEAU</b>	<b>63.58 m<sup>2</sup></b>

<b>SURFACE HABITABLE TOTALE</b>	<b>63.58 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE BALCON</b>	<b>11.33 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE ANNEXES TOTALES</b>	<b>11.33 m<sup>2</sup></b>

ECHELLE: 1/100 ème  
PLAN EN DATE: MARS 2025