

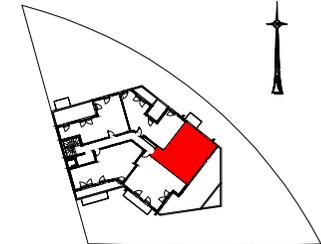
### LES JARDINS DE

11, rue René Cassin  
77173 CHEVRY COSSIGNY

### PROJET D'UNE RESIDENCE DE 19 LOGEMENTS

144 avenue Thibaud de Champagne  
77144 Montévrain

| NIVEAU | TYPE | APPT. |
|--------|------|-------|
| R+2+A  | 2P   | 303   |



#### LEGENDES

|  |                       |  |                     |
|--|-----------------------|--|---------------------|
|  | Centre                |  | PC (16A +T)         |
|  | Applique              |  | H PC h=1.10m /1.80m |
|  | Radiateur             |  | CUIS PC (32A +T)    |
|  | Soffite, faux plafond |  | LL PC (16A +T)      |
|  | Tableau électrique    |  | LV PC (16A +T)      |
|  | Porte-fenêtre         |  | REF PC (16A +T)     |
|  | Fenêtre               |  | Prise TV            |
|  | Volet roulant         |  | Prise rj 45         |
|  | Chaudière             |  |                     |
|  | Robinet de puisage    |  |                     |
|  | Prise Hotte           |  |                     |

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives pour les dimensions libres, retombées, soffites, faux-plafonds, les équipements et réseaux divers, les appareillages électriques, dont la nature et le nombre sont donnés à titre indicatifs. Les surfaces sont approximatives. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle.

# Provisoire

| PIECES              | SURFACE HABITABLE          |
|---------------------|----------------------------|
| Entrée              | 4.46 m <sup>2</sup>        |
| Séjour              | 17.30 m <sup>2</sup>       |
| Cuisine             | 5.25 m <sup>2</sup>        |
| Chambre             | 11.54 m <sup>2</sup>       |
| DGT                 | 4.00 m <sup>2</sup>        |
| Salle d'eau         | 5.53 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL NIVEAU</b> | <b>48.08 m<sup>2</sup></b> |

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| <b>SURFACE HABITABLE TOTALE</b> | <b>48.08 m<sup>2</sup></b> |
| SURFACE TERRASSE 1              | 20.98 m <sup>2</sup>       |
| SURFACE TERRASSE 2              |                            |
| SURFACE BALCON 1                | 3.34 m <sup>2</sup>        |
| SURFACE BALCON 2                |                            |
| <b>SURFACE ANNEXES TOTALE</b>   | <b>24.32 m<sup>2</sup></b> |

ECHELLE: 1/75 ème

PLAN EN DATE: MARS 2023

INDICE : A